

住宅性能証明 料金表

1) 基本料金(税抜金額)

■ 戸建住宅

		通常料金	検査時期
省エネ性	断熱等性能等級	¥55,000	①断熱材施工完了時※1
	一次エネルギー消費量等級	¥60,000	
バリアフリー性		¥45,000	①竣工時
耐震性		¥75,000	①基礎配筋工事の完了時 ②躯体工事の完了時 ※1

※1 型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合は竣工時

■ 共同住宅等

		通常料金	検査時期
省エネ性	断熱等性能等級	別途見積	①断熱材施工完了時※1
	一次エネルギー消費量等級	別途見積	
バリアフリー性		別途見積	①竣工時
耐震性		別途見積	①基礎配筋工事の完了時 ②躯体工事の完了時 ※1※2

※1 型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合は竣工時

※2 階数が4以上(地階を含む)の建築物である住宅の場合、最下階から数えて2階及び3に7の自然倍数を加えた階の躯体工事の完了時

- 併用住宅(住宅の用途以外の用途に供する部分を有する一戸建ての住宅)の料金は戸建て住宅の料金を適用する
- 確認できる証明書: 新築住宅の場合、設計住宅性能評価書、長期優良住宅技術的審査適合証、フラット35S適合証明書(共に該当する基準に適合したもの)
- 再検査料金: ¥25,000/回
- 再発行料金: ¥2,000

2) 出張費

地域区分	出張費(税抜き金額)			備考
	日当	交通費	宿泊費	
a	¥0	¥0	-	業務拠点から概ね15kmまに含まれる区域
b	¥0	¥2,000	-	業務拠点から概ね15~30kmまに含まれる区域
c	¥0	¥3,000	-	業務拠点から概ね30~50kmまに含まれる区域
d	¥5,000	¥4,000	-	業務拠点から概ね50~100kmまに含まれる区域
e	¥10,000	実費	¥10,000	業務拠点から概ね100km以上の区域

- 本社または支店(業務拠点)からの距離は、直線距離とする
- 地域eの宿泊費は宿泊を要する場合で、出張中の夜数に応じ、1名につき1夜あたりで計算する